MULTIFUNCTIONEEL CENTRUM DODEWAARD

Nieuwsbrief #9 | oktober 2026

Er wordt door de aannemers hard gewerkt op de bouwplaats! In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over de voortgang en de mijlpalen van de bouw van het Multifunctioneel Centrum (MFC) in Dodewaard. Ook kunt u lezen wat er de komende tijd gaat gebeuren.

Voortgang bouw

Zoals u allemaal vast al het gezien, vordert de bouw van het MFC in rap tempo. Het wordt prachtig! We kunnen dan ook niet wachten om het gebouw in gebruik te gaan nemen.

Het is de bedoeling dat de **officiële oplevering en sleuteloverdracht plaatsvinden op 8 oktober**. Tijdens de bouw en tot aan dit moment ligt de verantwoordelijkheid voor het gebouw namelijk nog bij de aannemer.
Vanaf 9 oktober kunnen dan de eerste werkzaamheden in het gebouw plaats gaan vinden, door één of meerdere huurders. We sluiten de komende weken de huurovereenkomsten af met de huurders.

Ondertussen is deze zomer ook de sportvloer in de sporthal vervangen waarbij ook verbeteringen in het klimaatsysteem zijn doorgevoerd. Hierdoor is het weer prima sporten in de hal.

Omdat we veel positieve reacties hebben gekregen op de Kinderkrant, geven we weer een kindereditie uit waarin weer nieuwe uitdagingen opgenomen zijn voor de kinderen. Veel plezier ermee!

Wilt u een zaal of de sporthal huren?
Heeft u interesse om gebruik te maken van de sporthal of een van de andere zalen? Of wilt u een activiteit organiseren? Neem dan contact op om de mogelijkheden te bespreken!

Wij hebben ongelooflijk veel zin om de laatste loodjes af te gaan ronden, zodat u zo snel mogelijk gebruik kunt gaan maken van deze bruisende plek. Wij zetten met volle energie de laatste stappen!

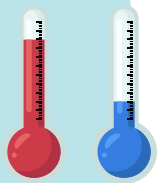
Met vrolijke groeten,

Olaf Horsman,
Regisseur Programma's & Projecten,
Gemeente Neder-Betuwe

Terugblik: Een geslaagde Open Dag!

Vrijdag 19 juni openden we de deuren van het nieuwe MFC voor een bouwplaatsbezoek.Ondanks de warmte was de opkomst met 55 tot 60 bezoekers erg goed. Onder de aanwezigen waren ook wethouders Marien Klein en Herma van Dijkhuizen, die de voortgang van de bouw met bewondering van dichtbij kwamen bekijken.

De ultieme isolatietest; nóg zonder klimaatsysteem koel!
Met een buitentemperatuur van maar liefst 34 graden was het op 19 juni een wereld van verschil met die ijskoude dag afgelopen januari toen we het hoogste punt vierden. Deze hitte was direct een mooie test voor het pand. En het resultaat was verbluffend: hoewel het klimaatsysteem nog niet eens in werking was, bleef het binnen heerlijk koel! Het gebouw is zo goed geïsoleerd dat de warmte effectief buiten wordt gehouden. Test geslaagd!



Duurzame techniek uit de diepte
Die comfortabele binnentemperatuur hebben we straks te danken aan een bijzonder en duurzaam klimaatsysteem. We maken gebruik van een gesloten systeem waarbij water door slangen wordt rondgepompt tot een diepte van ca. 300 meter. Op die diepte neemt het water een constante temperatuur aan van zo'n 17 graden. Hiermee kunnen we het pand in de zomer koelen en in de winter via een warmtewisselaar verwarmen.

De Gelderlander schreef een uitgebreid artikel over de techniek. Het hele artikel 'Dodewaardse scholen en clubs halen warmte straks van 298 meter diep en 120 meter ver' kunt u lezen wanneer u abonnee bent van De Gelderlander of het Algemeen Dagblad.

Positieve reacties
De reacties van de bezoekers waren erg positief. Er is met veel belangstelling gekeken naar de vorderingen van de bouw en de plannen voor de toekomst. De sfeer zat er dan ook de hele middag goed in.

Aanbesteding openbare ruimte

De aanbesteding voor de herinrichting van de openbare ruimte rondom het MFC Dodewaard is succesvol afgerond. Binnen deze procedure heeft aannemer Pauw de laagste inschrijving uitgebracht en is op basis hiervan de opdracht definitief aan Pauw gegund.

Inmiddels is de aannemer gestart met de uitvoering. Hij moet rekening houden met de parkeerplaats, de kantine, de inhuizing van huurders en het kunnen laten doorgaan van bestaande activiteiten. In nauwe samenwerking met alle partijen wordt dit opgepakt. De verwachting is dat de werkzaamheden in het 1e kwartaal van 2027 klaar zijn.

Verkeersveiligheid

In opdracht van de gemeente heeft een verkeersadviesbureau een onderzoek gedaan naar de bestaande en nieuwe verkeerssituatie rondom het MFC. Er zijn een aantal aandachtspunten benoemd en aanbevelingen gedaan. We gaan hier verder mee aan de slag en zijn bezig met het ontwerpen van concrete maatregelen die een plek in het verkeersplan krijgen. Een verkeersplan wordt in samenwerking met een aantal partijen uitgewerkt. De verwachting is dat de aanpassingen van de verkeerssituatie voor het einde van het jaar gereed zullen zijn.

Naamgeving

Met de komst van dit prachtige nieuwe gebouw ontstond ook de vraag welke naam het zou krijgen. In verschillende gesprekken bleek dat herkenbaarheid en lokale bekendheid het belangrijkst zijn. Daarom is ervoor gekozen de huidige naam van de sporthal te behouden. Het nieuwe multifunctionele centrum heet dan ook MFC De Eng.

Een stukje geschiedenis
De naam De Eng heeft een historische achtergrond. Het woord eng werd vroeger gebruikt voor een lange, smalle akker. Meerdere van deze akkers naast elkaar werden engen genoemd.

Tot ongeveer 1955 bestond de locatie van het huidige MFC uit zo'n lange, smalle akker: een eng. Deze lag langs de Dalwagen, vanaf de Pluimenburgsestraat tot aan de Gieser Wildeman. Daarmee is de naam De Eng niet alleen vertrouwd, maar ook nauw verbonden met de geschiedenis van deze plek.

Het adres wordt voor het hele multifunctionele centrum, inclusief de sporthal, aangepast naar: **De Eng 1**.

Collegebezoek

Op 22 september heeft het college van burgemeester en wethouders een bezoek gebracht aan het MFC. Ze waren erg benieuwd naar de voortgang. Onder begeleiding van directievoerder Pierre van der Linden kregen ze een rondleiding. Het college was erg onder de indruk. Projectwethouder Herma van Dijkhuizen: "De bouw vordert enorm en als je er rondloopt krijg je pas echt goed zicht op hoe mooi en groot het gebouw is. Eigenlijk komt het hierdoor al helemaal tot leven. Ik zie de kinderen hier al lekker rondlopen!"

We doen het samen!

Het MFC is er voor en door alle inwoners van Dodewaard. Er zijn achter de schermen al veel partijen betrokken: van verenigingen die straks hun vaste basis hebben, tot enthousiaste ondernemers en organisaties met mooie plannen. Mooi om te zien is dat er nu al prachtige samenwerkingen ontstaan. Zo trekken de bibliotheek en de scholen al samen op om elkaar te versterken binnen het nieuwe gebouw!

Samen gaan we van het MFC dé bruisende ontmoetingsplek van het dorp maken. Denk aan gezellige koffiemiddagen, sporttoernooien in de hal, creatieve workshops, een filmavond of een plek waar jong en oud samenkomt. Heeft u zelf een fantastisch idee om het MFC nóg levendiger te maken? Of heeft u interesse om in de toekomst een zaal of de sporthal te huren? Neem dan vooral contact op!

Handen uit de mouwen: word vrijwilliger!

Zo'n prachtig centrum kan natuurlijk niet zonder de hulp van enthousiaste dorpsgenoten. Lijkt het u leuk om een steentje bij te dragen? We zoeken bouwers, denkers en doeners. Of u nu wilt helpen achter de bar, gasten wilt verwelkomen bij de entree, of wilt ondersteunen bij activiteiten: uw hulp is goud waard. Samen maken we er een succes van!

Contact

Heeft u vragen of opmerkingen, dan kunt u deze sturen naar **info@mfcdodewaard.nl**.
Wilt u de ontwikkelingen van het Multifunctioneel Centrum Dodewaard volgen? Bekijk het meest actuele nieuws op **mfcdodewaard.nl**.

Scan de QR-code met uw telefoon om direct naar de website te gaan

De eindstreep komt in zicht. We kijken ernaar uit u straks te mogen verwelkomen in MFC De Eng!

Partners:

Stichting MFC Dodewaard · Voetbalvereniging Dodewaard 1932 · Zorgcentra De Betuwe · Alpha Fysiotherapie · gemeente Neder-Betuwe · OBS De Bellefleur · De Hien · de Bibliotheek Rivierenland · RivaKids